

Waldgrenze vom Oberforstamt geprüft am:

Der Kantonsoberförster:

Vom Gemeinderat erlassen am: 17. November 2011

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindegeschreiber:

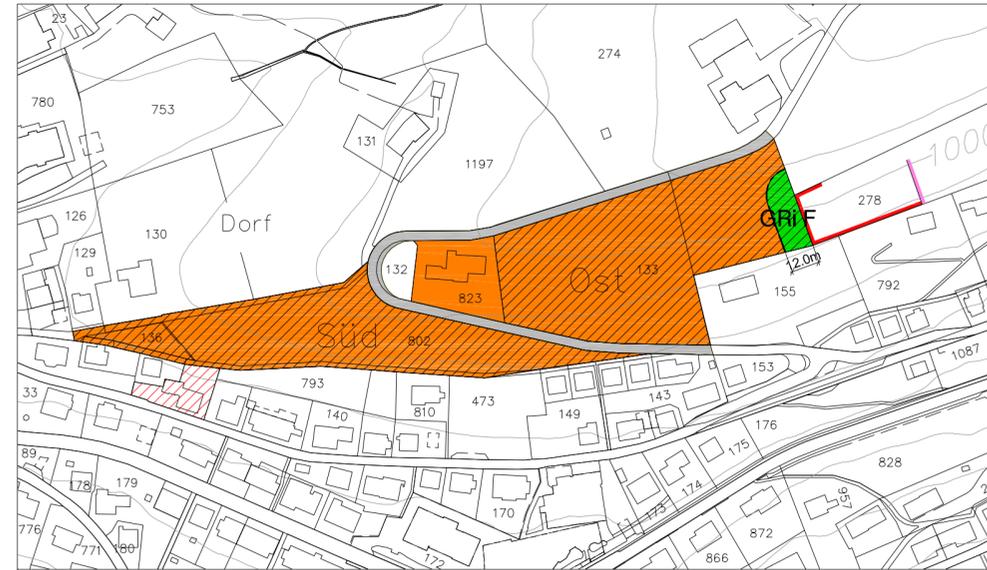
Öffentliche Planaufgabe: 24. Februar - 24. März 2012

Vom Oberforstamt verfügt (Waldgrenze) am:

Von der Einwohnergemeinde angenommen am:

Vom Regierungsrat des Kantons Appenzell Ausserrhoden genehmigt am:  
Der Ratschreiber:

### Zonenplanänderung: Einzonung



#### Legende

##### Festlegungen

	W2	Wohnzone	2 Vollgeschosse
	GRI F	Grünzone	Freihaltung
		Zone mit Quartierplanpflicht	neu
		Zone mit Quartierplanpflicht	aufgehoben
		Reduzierter Waldabstand	
		Festgelegte Waldgrenze (gemäss Art. 13 Bundesgesetz über den Wald; SR 921.0)	neu
		Festgelegte Waldgrenze	aufgehoben
	VF	Verkehrsfläche	innerhalb Bauzone

### Rechtskräftige Zonenabgrenzung (als Erläuterung)



#### Legende

##### Festlegungen

	W1	Wohnzone	1 Vollgeschoss
	W2	Wohnzone	2 Vollgeschosse
	WG2	Wohn- und Gewerbezone	2 Vollgeschosse
	WG3	Wohn- und Gewerbezone	3 Vollgeschosse
	GRI F	Grünzone	Freihaltung
	GRI E	Grünzone	Erholungsanlagen
	OE	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	
	L	Landwirtschaftszone	
	UeG	Übriges Gemeindegebiet	
		Zone mit Quartierplanpflicht	
		Zone für Skiabfahrts- und Skiübungsgelände	
		Lärmempfindlichkeitsstufe (Abweichung von der Regelbauvorschrift)	
		Reduzierter Waldabstand	
		Festgelegte Waldgrenze (gemäss Art. 13 Bundesgesetz über den Wald; SR 921.0)	

##### Hinweise

	Wald
	Gewässer