

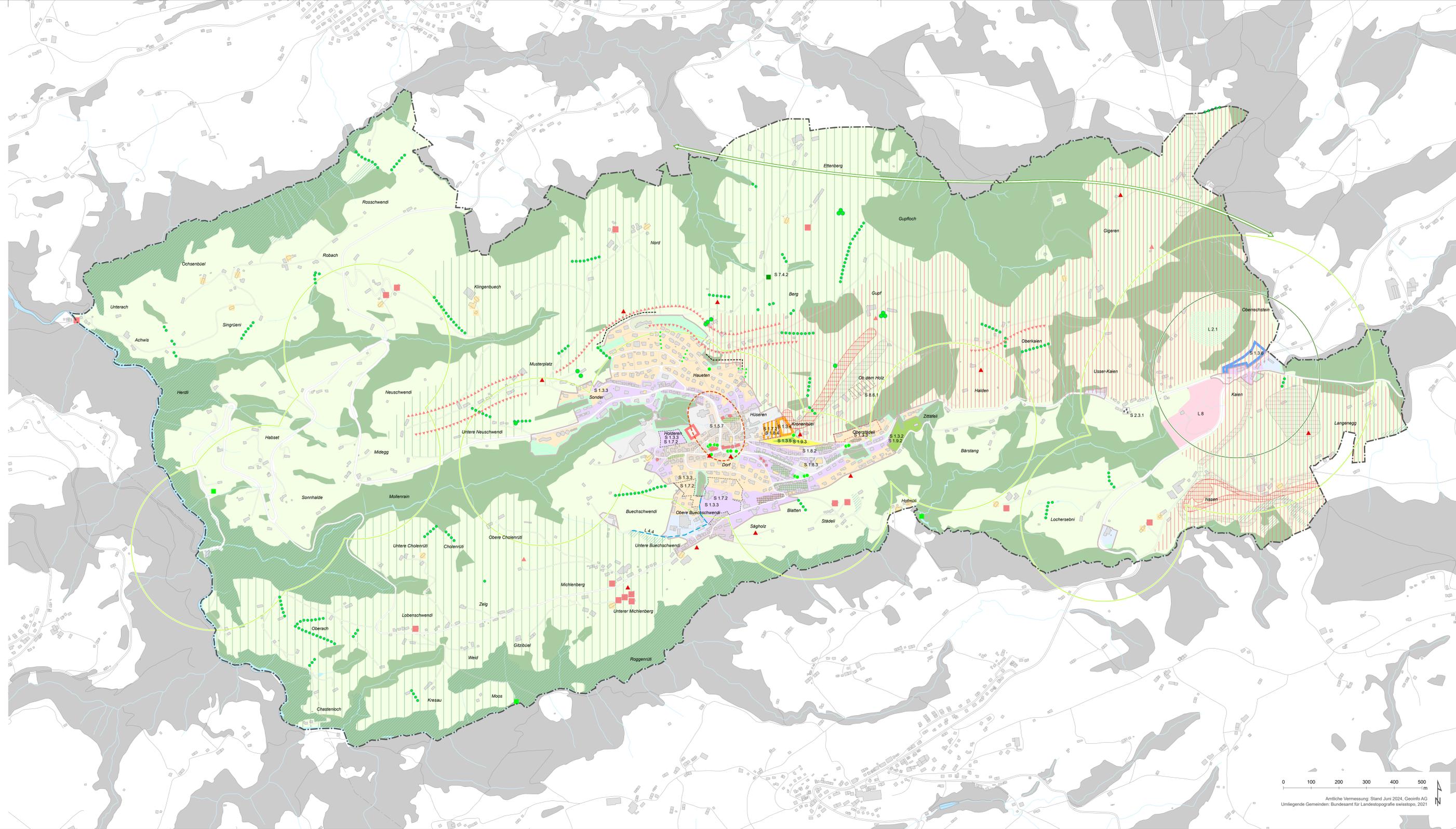
Vom Gemeinderat erlassen am:  
Der Gemeindevorstand

Die Gemeindevorstand

Vom Regierungsrat des Kantons Appenzell Aussers Rhodes genehmigt am:  
Der Ratschreiber

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt am:  
Der Gemeindevorstand

per:  
Die Gemeindevorstand



Ausgangslage	Richtlinien	Kapitel/Richtlinien		
[Symbol]	S 1.1	Abgrenzung Baugelände		gemäss Zonenplan Nutzung
[Symbol]	S 1.1	Siedlungsbegrenzungslinie		gemäss kantonaalem Richtplan
[Symbol]	S 3	Wohngebiet		gemäss Zonenplan Nutzung
[Symbol]	S 1.8.4	Umzonung Wohngebiet		
[Symbol]	S 1.3.4	Siedlungsentwicklung mittelfristig		
[Symbol]	S 1.3.5	Siedlungsentwicklung langfristig		
[Symbol]	S 4	Mischnutzungsgebiet		gemäss Zonenplan Nutzung
[Symbol]	S 5	Gewerbegebiet		gemäss Zonenplan Nutzung
[Symbol]	S 1.3.6	Gewerbegebietentwicklung langfristig		
[Symbol]	S 1.8	Gebiet für öffentliche Bauten und Anlagen		gemäss Zonenplan Nutzung
[Symbol]	S 1.8	Umzonung Gebiet für öffentliche Bauten und Anlagen		
[Symbol]		Kerngebiet		gemäss Zonenplan Nutzung
[Symbol]		Kurgebiet		gemäss Zonenplan Nutzung
[Symbol]	S 1.7.2	Sondernutzungsplanung		gemäss Zonenplan Nutzung
[Symbol]	S 1.10	Grün- und Freiräume		gemäss Zonenplan Nutzung
[Symbol]	S 2.3.1	Kleinsiedlung, Umzonung Weiterzone		gemäss kantonaalem Richtplan
[Symbol]	S 6.2	Ortsbildschutzbereich		gemäss Zonenplan Schutz
[Symbol]	S 6.2	Gebiet mit einheitlicher Bauweise		gemäss Zonenplan Schutz
[Symbol]	S 6.3	Kulturobjekt Baute, kommunal		gemäss Zonenplan Schutz
[Symbol]	S 6.3	Kulturobjekt Anlage, national		gemäss Verzeichnis der Objekte unter Bundeschutz
[Symbol]	S 6.3	Kulturobjekt Baute, kantonal		gemäss kantonaalem Schutzzoneplan
[Symbol]	S 6.3	Kulturobjekt erhaltenwert		
[Symbol]	S 6.5	Erhalt Freifläche / Vorgartenbereich		
[Symbol]	S 6.6	Weiler		gemäss kantonaalem Schutzzoneplan
[Symbol]	S 1.5.7	Aufwertung Dorfzentrum		

Ausgangslage	Richtlinien	Kapitel/Richtlinien		
[Symbol]	L 1.1	Landschaftschutzbereich		gemäss kantonaalem Schutzzoneplan
[Symbol]	L 1.2	Naturschutzbereich		gemäss kantonaalem Schutzzoneplan
[Symbol]	L 1.4	Aussichtspunkt		gemäss kantonaalem Richtplan
[Symbol]	L 1.4	Aussichtslage		gemäss kantonaalem Richtplan
[Symbol]	L 2.1	Fruchtigkeitsgebiet		gemäss kantonaalem Richtplan
[Symbol]	L 2.2	Landwirtschaftsgebiet		gemäss Zonenplan Nutzung
[Symbol]	L 3	Wald		gemäss Zonenplan Nutzung
[Symbol]	L 4	Gewässer offen / eingedödt		gemäss Zonenplan Nutzung / Amtlicher Vermessung
[Symbol]	L 4.4	Gewässeroffenlegung		
[Symbol]	L 5.1	Verbindungsachse		gemäss BAFU
[Symbol]		Touristisches Interessengebiet		gemäss kantonaalem Richtplan
[Symbol]	L 7.2	Gebiet für Wintersport		gemäss Zonenplan Nutzung
[Symbol]	S 6.4	Einzelbaum geschützt, kommunal		gemäss Zonenplan Schutz
[Symbol]	S 6.4	Einzelbaum geschützt, kantonal		gemäss kantonaalem Schutzzoneplan
[Symbol]	S 6.4	Baumgruppe geschützt, kantonal		gemäss kantonaalem Schutzzoneplan
[Symbol]	S 6.4	Hecke geschützt, kommunal		gemäss Zonenplan Schutz
[Symbol]	S 6.4	Hecke geschützt, kantonal		gemäss kantonaalem Schutzzoneplan
[Symbol]	S 6.4	Naturobjekt		gemäss kantonaalem Schutzzoneplan
[Symbol]	L 8	Deponiegebiet		gemäss Zonenplan Nutzung

Hinweise		
[Symbol]	Gemeindegrenze	gemäss Amtlicher Vermessung
[Symbol]	OV-Güteklasse C	
[Symbol]	OV-Güteklasse D	